

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 2021 г.

" _____ " _____ 2021 г.

ЗАО "Чановский райтоп"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 24

(локальная смета)

на Ремонт помещения конторы (инв. № 11)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 279,804 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 50,781 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 186,97 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Проемы												
1	ФЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим. Демонтаж блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (2347 руб.): 118% от ФОТ (1989 руб.) СП (1065 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (1989 руб.)	100 м2	0,088 $((2*0.8)+(2*0.9*4)) / 100$	1431,9	657,51	774,39	123,12	126	58	68	11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ФЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 <i>(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (2788 руб.): 118% от ФОТ (2363 руб.) СП (1265 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (2363 руб.)	100 м2	0,072 <i>(2*0.9*4) / 100</i>	3858,97	945,17	1209,98	192,38	278	68	87	14
3	ФССЦ-11.2.02.01-0071 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Блоки дверные однопольные с полотном: глухим ДГ 21-7, площадь 1,39 м2; ДГ 21-8, площадь 1,59 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	м2	7,2	218,09				1570			
4	ФССЦ-01.7.04.07-0003 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	компл.	4	94,68				379			
5	ФЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы <i>(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (1245 руб.): 90% от ФОТ (1383 руб.) СП (999 руб.): 85%*0.85 от ФОТ (1383 руб.)	м2	1,6 <i>2*0.8</i>	71,11	27,38	18,01	2,46	114	44	29	4
6	Прайс	Дверь входная МАТ=13360/1.2/6*1.02*1.046 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	шт	1	1979,73 <i>13360/1.2/6*1.02*1.046</i>				1980			

Раздел 2. Фасад

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	ФЕР15-01-063-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Прим.Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): профнастилом 5 902,17 = 14 576,11 - 400 x 17,32 - 42 x 23,15 - 12 x 64,47 (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6 НР (47298 руб.): 105% от ФОТ (45046 руб.) СП (21059 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (45046 руб.)	100 м2	1,24 124 / 100	6079,9	1249,95	73,45	10,7	7539	1550	91	13
8	ФССЦ-08.3.09.01-0118 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Профнастил оцинкованный: С10-1100-0,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6	м2	146,32 124*1.18	48,76				7135			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									19121	1720	275	42
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (3 квартал 2021г. (Административные здания) ОЗП=28,82; ЭМ=10,1; ЗПМ=28,82; МАТ=6)									155104	49570	2778	1211
Накладные расходы									53678			
Сметная прибыль									24388			
Итого по смете:												
Деревянные конструкции									25094			
Строительные металлические конструкции									15931			
Отделочные работы									192145			
Итого									233170			
В том числе:												
Материалы									102756			
Машины и механизмы									2778			
ФОТ									50781			
Накладные расходы									53678			
Сметная прибыль									24388			
НДС 20%									46634			
ВСЕГО по смете									279804			